



compte-rendu de l'atelier 1 du 19 mai 2015

DIAGNOSTICS : QUESTIONS - DÉBATS - RÉFLEXIONS

Observations, interprétations des données INSEE

Diagnostic du territoire (questionnement)

❶ Démographie & habitat

—> quelle dynamique de croissance de population pour Saint-Thierry ?

—> Quels types de logements et pour quelle population ?

❷ Économie

—> Comment articuler pérennisation des activités existantes et le développement économique futur ?

❸ Services et équipements

—> Existe-t-il des besoins en matière de services et d'équipements pour la population ?
Pour demain ?

—> Quels services pour accompagner la population ? Le vieillissement, la jeunesse ? Les jeunes actifs ?

❹ Déplacements & mobilité

—> Comment améliorer les déplacements internes à la commune ?

—> Existe-t-il des difficultés liées au stationnement ?

Diagnostic environnemental (questionnement)

❶ Consommation des espaces

—> Quels objectifs de modération de consommation des espaces agricoles, naturels, forestiers ?

—> Quelle densité pour les espaces bâtis (densité résidentielle) ?

② Environnement Urbain

- > Quel paysage urbain souhaite-t-on créer pour demain ?
- > Comment respecter le tissu urbain ?
- > Comment préserver l'identité architecturale du bâti ancien ?
- > Comment assurer une intégration paysagère de l'urbanisation dans le respect de l'environnement ?
- > Comment améliorer le cadre de vie ?
- > Comment accompagner la desserte en réseaux (voirie, eaux usées et pluviales...) ?

③ Environnement Naturel et Paysages

- > Comment préserver la biodiversité et les milieux naturels ?
- > Quelles sont les relations entre le village et les espaces agricoles ?
- > Quels paysages naturels souhaite-t-on préserver pour demain ?
- > De quelle façon ? Incitations, préconisations, interdictions ...

④ Santé & sécurité publique

- > Comment prendre en compte la problématique du bruit dans les opérations d'aménagement et de constructions ?
- > Comment intégrer la problématique de préservation de la qualité de l'air ?
- > Comment réduire les nuisances ?
- > Comment prévenir des risques ?

BILAN

Les échanges entre élus ont mis en avant les points suivants :

- La volonté de prévoir un développement urbain organisé, maîtrisé, en veillant à la modulation des espaces agricoles
- La nécessité d'accompagner de futures opérations d'aménagement potentielles pour la création de logements (locatifs, locatifs aidés, en accession...) répondant à un objectif de 2 à 3 logements / an maximum pour les 10 prochaines années afin de préserver le caractère rural de la commune tout en assurant la pérennisation des équipements.
- L'ambition d'améliorer le cadre de vie de la commune par la préservation du patrimoine et le renforcement de la qualité des espaces publics et des déplacements.